

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Zamawiającym jest: Teatr Narodowy, Pl. Teatralny 3, 00-077 Warszawa,
tel. (022) 69 20 609, fax. (022) 69 20 741, strona internetowa: www.narodowy.pl

2. Zamówienie realizowane w trybie: PRZETARG NIEOGRANICZONY

3. Przedmiot zamówienia:

Modernizacja dwóch dźwigów towarowych służących do transportu dekoracji.

CPV	71320000-7	usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
CPV	45000000-7	roboty budowlane,
CPV	45310000-3	roboty instalacyjne elektryczne,
CPV	45313100-5	instalowanie wind,
CPV	50750000-7	usługi w zakresie konserwacji wind.

3.1 Przedmiotem zamówienia jest modernizacja dwóch dźwigów towarowych służących do transportu dekoracji w budynkach Teatru Narodowego w Warszawie:

- a) dźwigu usytuowanego w budynku głównym Teatru przy Pl. Teatralnym 3 o numerze ewidencyjnym UDT 312703144, zwanego dalej dźwigiem D2,
- b) dźwigu usytuowanego w budynku technicznym Teatru przy ul. Wierzbowej 3 o numerze ewidencyjnym UDT 312703143, zwanego dalej dźwigiem D3.

3.2 Zakres prac (dla każdego z dźwigów osobno):

- a) opracowanie dokumentacji technicznej modernizacji zawierającej m.in: charakterystykę techniczną i zakres modernizacji, opis techniczny, rysunki, obliczenia, instrukcje, atesty, certyfikaty. Dokumentacja wymaga uzgodnienia z organem właściwej jednostki Urzędu Dozoru Technicznego, dalej UDT.
- b) dokumentacja techniczna modernizacji przed złożeniem do UDT powinna zostać przedłożona Zamawiającemu w celu potwierdzenia jej zgodności z wymaganiami określonymi w Programach Funkcjonalno-Użytkowych, dalej PFU.
– w następujących terminach:
 - 1) najpóźniej 3 miesiące od dnia podpisania umowy – dla dźwigu D 2, tj. do 17 kwietnia 2017 r.
 - 2) najpóźniej 6 miesięcy od dnia podpisania umowy – dla dźwigu D 3, tj. do 17 lipca 2017 r.
- c) przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji technicznej modernizacji dla dźwigu D2, wymagane jest wykonanie ekspertyzy budowlanej dotyczącej obniżenia otworu drzwiowego na przystanku nr 5 – do poziomu podłogi przystanku.
- d) przy opracowaniu dokumentacji technicznej modernizacji należy zwrócić szczególną uwagę na dobór mechanizmu napędowego gilotynowych drzwi szybowych. Z uwagi na ich dużą masę i wymiary, do tego rodzaju drzwi nie można zastosować typowych napędów z grupy dźwigów osobowych,

- e) ponieważ parametry techniczne dźwigów różnią się tylko ilością i rodzajem przystanków oraz ilością gilotynowych drzwi szybowych – Zamawiający wymaga by zastosowane w obu dźwigach podzespoły dźwigowe napędów, sterowania, urządzeń bezpieczeństwa i łączności, kontroli dostępu itp. – były takie same,
- f) demontaż istniejących podzespołów dźwigowych podlegających wymianie – zdemontowane podzespoły Wykonawca wywiezie i podda utylizacji na własny koszt.
- g) dostawa i montaż nowych części i podzespołów dźwigowych.
- h) uruchomienie i przekazanie dźwigu do eksploatacji.
- i) przekazanie zmodernizowanych dźwigów Zamawiającemu i włączenie ich do eksploatacji po odbiorze dokonany przez Urząd Dozoru Technicznego i wydaniu przez UDT decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- j) przygotowanie dokumentacji powykonawczej oraz przekazanie Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji niezbędnej do obsługi dźwigu, w tym instrukcji użytkowania i konserwacji,
- k) dokonanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgłoszeń oraz pokrycie związanych z tym kosztów (uzgodnienia z UDT, zgłoszenie odbioru urządzeń itp.),
- l) przeprowadzenie rozruchu, prób ruchowych i regulacji po montażu dźwigu,
- m) udział w badaniu końcowym dźwigów po modernizacji, przeprowadzonym przez UDT.
- n) przekazanie Zamawiającemu zaktualizowanej przez UDT, książki rewizji dźwigu,
- o) przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi dźwigu.

3.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- a) Załącznik nr 1 – „Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) dźwig towarowy D2”,
- b) Załącznik nr 2 – „Przedmiar robót – D2”,
- c) Załącznik nr 4 – „Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) dźwig towarowy D3”,
- d) Załącznik nr 5 – „Przedmiar robót – D3”,
- e) Zamawiający posiada uzgodniony i zaakceptowany przez Urząd Dozoru Technicznego, zakres i warunki techniczne planowanej modernizacji, przedstawione w wyżej wymienionych programach funkcjonalno-użytkowych dźwigów D2 i D3.

3.4 Zaleca się aby, Oferenci przed złożeniem ofert, dokonali wizji lokalnej w Teatrze Narodowym. Termin wizji lokalnej musi być zgłoszony pisemnie do Zamawiającego.

4. Termin realizacji zamówienia:

- a) I etap – dźwig D2: od 16 stycznia 2017 r. do 15 września 2017 r.
Termin przeznaczony na demontaż i montaż oraz przekazanie dźwigu do eksploatacji, obejmuje okres od 20 czerwca 2017 r. do 15 września 2017r., tj. ~13 tygodni.
- b) II etap – dźwig D3: od 16 stycznia 2017 r. do 15 września 2018 r.
Termin przeznaczony na demontaż i montaż oraz przekazanie dźwigu do eksploatacji, obejmuje okres od 19 czerwca 2018 r. do 15 września 2018r., tj. ~13 tygodni.

5. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust.1b nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 6.1** kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
Zamawiający wymaga, by Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia posiadał wszystkie uprawnienia Urzędu Dozoru Technicznego upoważniające do modernizacji i konserwacji dźwigów towarowych.
- 6.2** sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- a)** Zamawiający wymaga by Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności. Minimalna kwota ubezpieczenia 2 000 000,00 pln.
 - b)** Zamawiający wymaga, by Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłożył informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości co najmniej 3 000 000,00 pln.
- 6.3** zdolności technicznej lub zawodowej,
- 6.3.1** Zamawiający wymaga wykazania wykonania co najmniej dwóch modernizacji dźwigów, odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, polegających na: wykonaniu dokumentacji modernizacji, dostawie, montażu, uruchomieniu oraz przekazaniu do eksploatacji dźwigów towarowych o udźwigu co najmniej 2000 kg i wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN netto każda. Do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót.
- 6.3.2** Wykonawca zobowiązany jest dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 6.3.3** Wykonawca zobowiązany jest do wskazania osoby posiadającej:
- a)** uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – uprawniające do projektowania – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278),
 - b)** uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – uprawniające do kierowania robotami budowlanymi – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278),
 - c)** uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – uprawniające do projektowania – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278),

- d) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
– uprawniające do kierowania robotami budowlanymi – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278),
- e) uprawnienia UDT do modernizacji dźwigów i uprawnienia SEP „D” i „E”,
- f) Dopuszczalna jest jedna osoba spełniająca jednocześnie warunki, o których mowa w pkt. a) i b) powyżej oraz dopuszczalna jest jedna osoba spełniająca warunki, o których mowa w pkt. c) i d) powyżej.

7. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie Art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

7.1 W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu.
- b) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- c) Wzory dokumentów, o których mowa w pkt a) i b) powyżej, są dostępne na stronie internetowej Urzędu Zamówień publicznych w zakładce: Repozytorium wiedzy/ Wzorcowe dokumenty/ Wzory oświadczeń i dokumentów z zakresu znowelizowanych przepisów ustawy Pzp.
- d) Dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada aktualne uprawnienia do modernizacji i konserwacji dźwigów towarowych, wydany przez Urząd Dozoru Technicznego.
- e) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego – patrz pkt. 6.2 a) SIWZ.
- f) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert – patrz pkt 6.2 b) SIWZ),
- g) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty

budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykaz musi potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 6.3.1 SIWZ.

- h)** Wykaz wszystkich osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, a także w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- i)** Informację o doświadczeniu zawodowym oraz aktualne zaświadczenie (z określonym terminem ważności) o członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa oraz dokument potwierdzający uprawnienia budowlane dla osób o których mowa w pkt. 6.3.3 a), b), c) i d) SIWZ.
- j)** Dokumenty potwierdzające nadanie uprawnień dla osoby, o której mowa w pkt. 6.3.3 e) SIWZ.
- k)** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ.
- l)** Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ.
- m)** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

7.2 W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a)** Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

- b) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp. przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.3 Inne dokumenty:

- a) Wypełniony Załącznik nr 3 do SIWZ – „KOSZTORYS OFERTOWY - D2”,
- b) Wypełniony Załącznik nr 6 do SIWZ – „KOSZTORYS OFERTOWY - D3”,
- c) Wypełniony Załącznik nr 7 do SIWZ – „FORMULARZ OFERTY”.

8. Wymagane wadium, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, gwarancja jakości, rękojmia za wady:

8.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 90 000,00 pln.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnosi się w jednej z kilku form, o których mowa w art. 45 ust.6 ustawy Pzp. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego w BGK w Warszawie, przy Al. Jerozolimskich 7, nr rachunku: 02 1130 1017 0020 1460 3420 0011

8.2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie wnosi się w jednej z kilku form, o których mowa w art. 148 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego w BGK w Warszawie, przy Al. Jerozolimskich 7, nr rachunku: 02 1130 1017 0020 1460 3420 0011

8.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

8.4. Na czas trwania rękojmi za wady Zamawiający pozostawia kwotę na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określonego w pkt. 8.2 SIWZ (zgodnie z art. 151 ust.2 ustawy Pzp).

8.5. Wykonawca na wykonane roboty, materiały, części i podzespoły udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości. Zamawiający wymaga aby okres gwarancji wynosił nie mniej niż 36 miesięcy.

9. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:

9.1 W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz pytania dotyczące treści SIWZ, Wykonawcy przekazują Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres kancelaria@narodowy.pl, z wypełnionym polem „temat wiadomości”: „**SIWZ na modernizację dwóch dźwigów towarowych**” lub faksem na nr /0- 22 / 69 – 20 – 741, w godz. 9:00 – 16:00.
Każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

9.2 Pisemne pytania dotyczące postępowania należy kierować, zgodnie z informacjami podanymi pkt. 9.1 powyżej do pana Mirosława Łysika – Pełnomocnika dyrektora ds. infrastruktury technicznej w TN lub do pana Andrzeja Wąsika – Kierownika Działu Administracji w TN.

10. Termin związania ofertą:

Przystępujący do przetargu związani będą ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania oferty:

11.1 Ofertę należy przygotować w języku polskim i w formie pisemnej.

Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie dokumentów musi być poświadczane przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

11.2 Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia określone w SIWZ.

Dokumenty należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

11.3 Zamawiający wymaga, by oferta wraz z załącznikami była podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym – zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze (podpis musi być opatrzony imienną pieczętką) lub przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo do czynności prawnych musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

11.4 W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11.5 W przypadku, gdy Wykonawca dokona zastrzeżenia o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – Zamawiający ograniczy dostęp do tych informacji pod warunkiem, że informacje stanowiące tajemnicę tego przedsiębiorstwa będą załączone do oferty w oddzielnej, zamkniętej kopercie.

11.6 Zamawiający wymaga, by złożona w postępowaniu oferta była zszyta w sposób trwały i miała kolejno ponumerowane strony.

11.7 Wykonawcy składają oferty w formie pisemnej.

12. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

12.1 Oferty należy składać za pokwitowaniem, w Kancelarii Teatru, pokój 1.27b (wejście „A” od strony ul. Wierzbowej 2): **do dnia 28 grudnia 2016 r. do godz. 10:00.**

12.2 Oferty należy złożyć w zamkniętej i opieczętowanej kopercie z napisem: **„Oferta na modernizację dwóch dźwigów towarowych służących do transportu dekoracji.**

12.3 Otwarcie ofert nastąpi: **w dniu 28 grudnia 2016 r. o godz. 10:15,** w siedzibie Zamawiającego, we foyer Sceny przy Wierzbowej, ul. Wierzbowa 3, (wejście przez recepcję „B” od ul. Fredry).

13. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

13.1 Oferta musi zawierać wyrażoną w złotych polskich łączną cenę netto, wysokość stawki podatku VAT oraz cenę brutto.

13.2 Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą w PLN.

14. Kryteria wyboru wraz z ich znaczeniem oraz sposób oceny ofert

Kryteria wyboru ofert:

14.1 Cena – **60 %**

14.2 Okres gwarancji (określony w miesiącach) – **40 %**

Zamawiający wymaga by okres gwarancji wynosił od 36 miesięcy do maksymalnie 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót bez uwag.

15. Sposób obliczenia wartości punktowej oferty:

15.1 Wartość punktowa kryterium „cena” wyliczana jest wg wzoru:

$$C = (C_n : C_{ob}) \times 60$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznanych ofercie

C_n – najniższa zaoferowana cena

C_{ob} – cena zaoferowana w ofercie badanej

15.2 Wartość punktowa kryterium „okres gwarancji” wyliczana jest wg wzoru:

$$G = (G_{ob} : G_n) \times 40$$

gdzie:

G – ilość punktów przyznanych ofercie

G_{ob} – okres gwarancji w ofercie badanej

G_n – najdłuższy okres gwarancji

16. Opis sposobu oceny ofert:

16.1 Oferty oceniane będą w systemie punktowym

(maksymalna liczba punktów wynosi 100), wg następujących zasad:

a) oferta z najniższą ceną uzyska maksymalną liczbę punktów: **60**

b) oferta z najdłuższym okresem gwarancji uzyska maksymalną liczbę punktów: **40**

16.2 Łączna liczba punktów wynikająca z sumy punktów uzyskanych w kryterium „cena” i kryterium „okres gwarancji” stanowi punktową ocenę całej oferty.

17. Informacje o formalnościach, jakie należy dopełnić w celu zawarcia umowy:

Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie i miejscu wskazanym w piśmie zawiadamiającym o wyborze jego oferty.

18. Istotne dla Stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

- 18.1** Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z programami funkcjonalno-użytkowymi (Załączniki nr 1 i nr 4 do SIWZ) i uznaje je za wystarczającą podstawę do prawidłowego wykonania prac stanowiących przedmiot zamówienia.
- 18.2** Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie w wymaganiami Zamawiającego z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej.
- 18.3** Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich czynności w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami nałożonymi przez stosowne przepisy prawa, w tym zalecenia Urzędu Dozoru Technicznego, Polskich Norm oraz Prawa budowlanego.
- 18.4** Wykonawca oświadcza, że do wykonania przedmiotu umowy zastosuje materiały, części i podzespoły posiadające aktualne atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności. Wykonawca odpowiada za ich wysoką jakość i zgodność z obowiązującymi normami i przepisami. Zastosowane materiały muszą spełniać wymogi: Polskich Norm, bezpieczeństwa, a w przypadku instalacji elektrycznej – ochrony przeciwporażeniowej.
- 18.5** Ewentualne dodatkowe koszty, wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów, części i podzespołów będą obciążać Wykonawcę.
- 18.6** Jeżeli podczas realizacji przedmiotu zamówienia zaistnieje konieczność rozszerzenia zakresu prac ze strony Wykonawcy o prace niemożliwe do przewidzenia przed zawarciem umowy, to prace te będą wykonane w ramach zawartej umowy i w ramach kwoty w niej ustalonej.
- 18.7** Dokumentacja modernizacji, składająca się z dokumentacji technicznej i powykonawczej, musi być opracowana dla każdego dźwigu oddzielnie, wg wymagań określonych w programach PFU (załącznik nr 1 i 4 do SIWZ).
- 18.8** Dokumentacja techniczna modernizacji każdego dźwigu musi zawierać:
- a) charakterystykę techniczną dźwigu przed i po modernizacji,
 - b) zakres modernizacji (charakterystyki techniczne podzespołów przed i po modernizacji),
 - c) opis techniczny dźwigu po modernizacji,
 - d) rysunki dźwigu,
 - e) obliczenia techniczne zgodnie z normą PN/EN 81.1,
 - f) schematy elektryczne, protokoły odbioru, atesty lin, świadectwa badań typu i deklaracja zgodności: chwytaczy kabiny, ogranicznika prędkości, zderzaków kabiny i przeciwwagi; certyfikaty i deklaracje zgodności kurtyń bezpieczeństwa.

- 18.9** Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji technicznej dla dźwigu D2, wymagane jest od Wykonawcy, wykonanie na koszt własny ekspertyzy budowlanej, dotyczącej obniżenia otworu drzwiowego na przystanku nr 5 – do poziomu przystanku.
- 18.10** Dokumentacja powykonawcza powinna uzyskać akceptację i zatwierdzenie właściwej jednostki Urzędu Dozoru Technicznego (UDT).
- 18.11** Dokumentacja powykonawcza musi być opracowana dla każdego dźwigu oddzielnie i zawierać:
- a) zaktualizowaną dokumentację techniczną modernizacji,
 - b) instrukcję użytkowania dźwigu,
 - c) instrukcję wykonywania pomiarów elektrycznych,
 - d) pomiary rezystencji izolacji i sprawdzenie ciągłości elektrycznej uziemienia,
 - e) instrukcję konserwacji dźwigu,
 - f) instrukcję chwytaczy kabiny,
 - g) instrukcję systemu łączności i zdalnego monitorowania pracy dźwigu,
 - h) instrukcję dotyczącą akcji ratunkowych (awaryjnego uwalniania), w tym procedurę uwalniania obsługi dźwigu,
 - i) instrukcję kurtyn bezpieczeństwa,
 - j) instrukcję obsługi i konserwacji napędów drzwi gilotynowych,
 - k) instrukcję wciągarki głównej,
 - l) inne dokumenty niezbędne do eksploatacji i obsługi dźwigów, tym koniecznie atesty i certyfikaty.
- 18.12** Zatwierdzoną przez UDT dokumentację powykonawczą, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości dźwigu do odbioru.
- 18.13** Dokumentacja modernizacji powinna być sporządzona w języku polskim. Sporządzone w innym języku opisy, charakterystyki, certyfikaty, deklaracje zgodności, specyfikacje wyposażenia itp. – powinny być przetłumaczone na język polski, w zakresie koniecznym do eksploatacji dźwigu. Tłumaczenia wymagają poświadczenia za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 18.14** Przedmiot zamówienia będzie realizowany w dwóch etapach – w terminach określonych przez Zamawiającego w pkt 4 SIWZ oraz zgodnie z harmonogramem prac. Na dwa miesiące przed przystąpieniem do demontażu, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu „Harmonogramu prac” z podziałem na etapy i dni realizacji. Harmonogram powinien zawierać przewidywane terminy dostaw części i zespołów, przewidywane terminy prac demontażowych i montażowych, przewidywane terminy prób rozruchowych oraz terminy odbioru dźwigów przez Urząd Dozoru Technicznego. Harmonogram musi być zaakceptowany przez Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo do wniesienia w nim uwag i zmian.
- 18.15** Datą zakończenia modernizacji każdego dźwigu jest data jego odbioru potwierdzona protokołem odbioru bez uwag.
- 18.16** Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację istniejących dźwigów, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.

- 18.17** W dniu zawarcia umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy Dziennik Budowy.
- 18.18** W dniu rozpoczęcia prac demontażowych Zamawiający wyznaczy miejsce na składowanie dostarczonych do montażu części i podzespołów dźwigowych.
- 18.19** Na okres wykonywanych na terenie Teatru prac – Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie: pomieszczenie socjalne oraz dostęp do energii elektrycznej i wody.
- 18.20** Wykonawca zobowiązany jest do wykonania modernizacji dźwigów z należytą starannością, zgodnie z współczesną wiedzą, postanowieniami umowy i obowiązującymi przepisami oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i uzgodnieniami z UDT, określonymi w dokumentacji modernizacji.
- 18.21** Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania terenu prac, dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji umowy oraz zapewnienia wymaganych warunków BHP, ppoż., i ochrony środowiska.
- 18.22** W okresie realizacji prac, Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał i utylizował, we własnym zakresie i na własny koszt, zdemontowane części i zespoły dźwigu.
- 18.23** Wykonawca podczas prowadzenia robót będzie unikać uciążliwości dla pracowników Teatru, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn, powstałych w następstwie prowadzonych prac. Stosując się do tych wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
- a) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - b) możliwością powstania pożaru.
- 18.24** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, powstałe na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy lub osób, za które ponosi on odpowiedzialność, w szczególności w wyniku niewykonania, niewłaściwego lub nienależytego wykonywania prac objętych umową.
- 18.25** Wykonawca będzie prowadził prace zgodnie z „Harmonogramem prac”.
- 18.26** Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić do stanu pierwotnego pomieszczenia z których korzystał w czasie prac oraz ściany, sufity i podłogi przyległe do szybu dźwigu.
- 18.27** Wykonawca będzie prowadził prace w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym, przy czym w przypadkach szczególnych, Zamawiający zastrzega sobie prawo ewentualnego wprowadzenia przerw w pracach, ze względu na próby lub spektakle.
- 18.28** Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia wykonana wszystkie wymagane przepisami, pomiary i badania dźwigów po modernizacji wraz z pomiarami instalacji elektrycznej.

- 18.29** Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy oraz wykonane prace.
- 18.30** Wykonawca na bieżąco będzie usuwał wszelkie wady i usterki stwierdzone przez nadzór inwestorski w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- 18.31** W PFU przedstawiono podstawowe warunki dotyczące zastosowanych podzespołów, materiałów i technologii. Warunki zaoferowane przez Wykonawcę nie mogą być gorsze, niż przedstawione w PFU. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie równoważnych podzespołów, materiałów i technologii. Wszystkie występujące w PFU wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, należy rozumieć, jako określenie wymaganych przez Zamawiającego parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych wskazaniom tym towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia w ofercie urządzenia równoważnego (innego niż podany „z nazwy” przez Zamawiającego w PFU) pod warunkiem, że oferowane urządzenia i materiały będą o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych i użytkowych w odniesieniu do urządzeń i materiałów określonych przez Zamawiającego w PFU. W przypadku, gdy oferowane przez Wykonawcę materiały lub urządzenia będą inne niż opisane w PFU, obowiązek udowodnienia, że odpowiadają one wymaganiom, określonym przez Zamawiającego, spoczywa na Wykonawcy, (zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp.).
- 18.32** Przez materiały równoważne należy rozumieć:
- a) o parametrach takich samych lub lepszych w stosunku do materiałów opisanych w PFU,
 - b) spełniające wszystkie wymagane parametry, normy i standardy jakościowe tak jak produkt określony w PFU.
- 18.33** W przypadku zaproponowania produktów równoważnych, należy wskazać ich nazwę i producenta w kosztorysie ofertowym.
- 18.34** Na siedem dni przed przystąpieniem do prac modernizacyjnych na terenie Teatru, Wykonawca dostarczy imienną listę pracowników wykonujących dany etap prac modernizacyjnych.
- 18.35** Wykonawca na podstawie upoważnienia Teatru dokona, we właściwym oddziale UDT, wszelkich niezbędnych zgłoszeń do odbioru dźwigu oraz pokryje związane z tym koszty.
- 18.36** Po przeprowadzeniu prób i wydaniu przez UDT decyzji zezwalających na eksploatację dźwigów – Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu prac i gotowości dźwigu do odbioru.
- 18.37** Zawiadomienie musi mieć formę pisma złożonego w kancelarii Teatru oraz odpowiedniego wpisu w Dzienniku Budowy.
- 18.38** Końcowy odbiór, dokonany będzie przez Zamawiającego w terminie do 7 dni, od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru dźwigu i po potwierdzeniu tej gotowości przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

- 18.39** Wraz z zawiadomieniem, o którym mowa w pkt. 18.37 SIWZ Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
- a) dokumentację powykonawczą, określoną w pkt 18.10 - 13 SIWZ, przy czym dwa komplety dokumentacji Wykonawca dostarczy w formie papierowej oraz jeden komplet w formie elektronicznej,
 - b) oświadczenie dotyczące prawidłowości wykonanych prac budowlanych, w tym zawierające stwierdzenie, że szyb dźwigowy, maszynownia oraz zamocowania prowadnic kabiny i przeciwwagi spełniają wymagane parametry wytrzymałościowe,
 - c) dziennik budowy,
 - d) książkę rewizji dźwigu z aktualnymi wpisami UDT,
 - e) protokół UDT z badania dźwigu dopuszczającego do eksploatacji,
 - f) decyzję UDT zezwalającą na eksploatację dźwigu,
 - g) protokół z prób jazdy pożarowej dźwigu potwierdzający działanie sygnału wyzwającego,
 - h) pisemne oświadczenie Kierownika Budowy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz jest wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego,
 - i) dokument potwierdzający przeszkolenie w zakresie obsługi dźwigu, osób wskazanych przez Zamawiającego.
- Wyżej wymieniony komplet dokumentów musi być przedłożony dla każdego z modernizowanych dźwigów.
- 18.40** Odbiór dźwigu zostanie dokonany przez Komisję odbioru składającą się z przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy i potwierdzony zostanie przez Strony protokołem odbioru.
- 18.41** Datą przyjęcia przez Zamawiającego dźwigu do eksploatacji i rozpoczęcia okresu gwarancji jest data podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag.
- 18.42** Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki lub wady, to Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru i wyznaczyć termin na ich usunięcie. W przypadku nie usunięcia usterek lub wad w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę.
- 18.43** Wykonawca ma obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz uzgodnienia z Zamawiającym terminu odbioru prac, uprzednio zakwestionowanych jako wadliwe.
- 18.44** Wykonawca udziela Zamawiającemu zgodnie z ofertą gwarancji miesięcznej liczonej od daty podpisania protokołu odbioru każdego z dźwigów bez uwag.
- 18.45** Okres gwarancji wydłuża się każdorazowo o liczbę dni przestoju spowodowanego awarią i czasem naprawy.
- 18.46** Zgłoszenie awarii dźwigu, będzie składane Wykonawcy telefonicznie lub pocztą elektroniczną przez 7 dni w tygodniu, 24 godziny na dobę
- 18.47** Zamawiający wymaga by czas przystąpienia do usuwania awarii wynosił maksymalnie 90 min. od momentu zgłoszenia awarii. Zamawiający wymaga by czas podjęcia czynności uwolnienia obsługi z dźwigu wynosił nieprzekraczalnie 30 minut od momentu zgłoszenia awarii.

- 18.48** Przez moment zgłoszenia awarii należy rozumieć moment wysłania informacji o awarii mailem, jeśli korespondencja nie wykazała błędów lub moment zakończenia rozmowy telefonicznej, podczas której zgłoszono awarię. Wykonawca niezwłocznie potwierdza otrzymanie zgłoszenia.
- 18.49** W okresie obowiązywania gwarancji, usunięcie awarii dźwigu (czas naprawy) nie może przekroczyć czasu 72 godzin, liczonego od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego. W przypadku nie dotrzymania czasu usunięcia zgłoszonej awarii – Zamawiający może zlecić jej usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę. Przez usunięcie awarii rozumie się całkowite usunięcie awarii i przywrócenie pełnej sprawności dźwigu.
- 18.50** Dodatkowo, w okresie trwania gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do:
- a) wykonywania bieżącej konserwacji dźwigów, tj.:
 - 1) utrzymania dźwigu w sprawności technicznej w ruchu ciągłym przez 16 godz. na dobę, w godz. 7⁰⁰ – 23⁰⁰, przez siedem dni w tygodniu, z wyłączeniem postojów niezbędnych dla wykonywania czynności konserwacyjno-naprawczych,
 - 2) przystąpienia do usuwania wszelkich usterek, awarii i innych nieprawidłowości w pracy dźwigu w czasie nie dłuższym niż 90 minut od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - b) wykonywania przeglądów konserwacyjnych dźwigu raz w miesiącu, w terminach ustalonych z Zamawiającym,
 - c) współpracy z Urzędem Dozoru Technicznego, w szczególności poprzez składanie wymaganych powiadomień w celu dokonywania przeglądów okresowych i doraźnych oraz uczestnictwo w czynnościach prowadzonych przez UDT w Teatrze.
- 18.51** Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji zobowiązuje się do ponoszenia kosztów materiałów eksploatacyjnych oraz kosztów wszystkich napraw lub wymiany elementów dźwigu, które mogą nastąpić ze względu na ich zużycie eksploatacyjne.
- 18.52** Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej wymiany urządzeń, podzespołów, mechanizmów dźwigu, aparatury zasilającej, zespołów napędowych, w tym napędu drzwi gilotypowych, lin, kabli zasilających oraz pozostałych elementów dźwigu na nowe, w przypadku powtarzających się ich trzech kolejnych awarii.
- 18.53** Przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający wyznaczy datę końcowego przeglądu gwarancyjnego dla każdego dźwigu. Koszty przeglądu ponosi Wykonawca.
- 18.54** Strony przedłużają okres obowiązywania rękojmi do końca okresu gwarancji.
- 18.55** Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. O wadach, które ujawniają się w okresie rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
- 18.56** Wykonawca zobowiązany jest usunąć zgłoszone wady w możliwe najkrótszym terminie, lecz nie dłuższym niż 5 dni od daty pisemnego zgłoszenia, za wyjątkiem wad zagrażających bezpiecznej pracy dźwigu, dla których czas naprawy nie może przekroczyć 12-tu godzin.

- 18.57** W przypadku braku obiektywnej możliwości usunięcia wad w terminie, o którym mowa w pkt 18.56 powyżej, niewynikającym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy inny termin usunięcia wad.
- 18.58** Usunięcie wad stwierdza się protokolarnie.
- 18.59** Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę. W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, kosztów usunięcia wad – zostaną one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przy czym dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinien wprost przewidywać takie uprawnienie.
- 18.60** Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy kwotę zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kwoty, stanowiącej powstałą różnicę – na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
- 18.61** Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dwie faktury VAT, sporządzone dla każdego dźwigu oddzielnie.
- 18.62** Faktury będą płatne w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będą stanowiły podpisane przez Strony protokoły odbioru końcowego bez uwag, oddzielnie dla każdego dźwigu.
- 18.63** Opóźnienie zapłaty należności w stosunku do terminów wymienionych w pkt 18.62 powyżej powoduje obowiązek Zamawiającego zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych.
- 18.64** Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 18.65** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne, w odniesieniu do każdego dźwigu z osobna:
- a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia przekazania dźwigu do eksploatacji (opóźnienia realizacji przedmiotu umowy), w wysokości 1% wynagrodzenia brutto z tytułu wykonania przedmiotu umowy w zakresie dźwigu, którego dotyczy opóźnienie ,
 - b) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub w okresie rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto z tytułu wykonania przedmiotu umowy w zakresie dźwigu, którego dotyczy opóźnienie ,
 - c) 10% łącznego wynagrodzenia brutto, za nie rozpoczęcie realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn oraz za nie kontynuowanie realizowania prac, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) 20% łącznego wynagrodzenia brutto, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - e) 10% łącznego wynagrodzenia brutto z tytułu naruszenia innego zobowiązania przez Wykonawcę

- 18.66** Kary umowne nie mają zastosowania w przypadku, gdy dana okoliczność powstała z wyłącznej winy Zamawiającego lub z przyczyn leżących wyłącznie po stronie organów administracji.
- 18.67** Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
- 18.68** Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
- 18.69** Kary umowne Zamawiający będzie mógł potrącić z faktury Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
- 18.70** Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych oraz nieuregulowanych odszkodowań z wszelkich wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Teatru, a w szczególności: z wynagrodzenia Wykonawcy objętego fakturą przedstawioną do zapłaty przez Wykonawcę i z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 18.71** Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, w całości lub w niewykonanej części, bez odszkodowania, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w następujących przypadkach, zaistniałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub zaistniałych z powodu wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
- a) niewykonania w terminie dokumentacji technicznej modernizacji,
 - b) niewykonania w terminie dokumentacji powykonawczej,
 - c) niewykonania w terminie modernizacji dźwigu,
 - d) nieuzyskania w terminie stosownych zezwoleń UDT z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym z powodu nieprzedłożenia dokumentacji w terminie,
 - e) takiego opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy, które uzasadnia przypuszczenie, że przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie,
 - f) nienależytego wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy, w szczególności niedbale lub w sposób zagrażający wystąpieniem szkody w mieniu Zamawiającego lub w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności bhp, ppoż. i prawa budowlanego,
 - g) wyrządzenia szkody w mieniu lub na osobie
 - h) nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy lub zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy,
 - i) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty lub niezgodny z umową i, pomimo wezwań Zamawiającego, nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków.
- 18.72** Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 90 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie powinno poprzedzać wezwanie Wykonawcy przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń/działania zgodnie z umową w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, przy czym wyznaczenie takiego terminu nie zwalnia z uprawnienia do naliczania kar umownych. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zawierać uzasadnienie.

- 18.73** Wykonawca ponosi odpowiedzialność tak jak za swoje własne, za działania lub zaniechania wszystkich osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w szczególności kontrahentów, dostawców, podwykonawców, pracowników, zleceniobiorców, niezależnie od podstawy prawnej lub faktycznej współpracy. Strony wyłączają przy tym możliwość zwolnienia się Wykonawcy z odpowiedzialności na podstawie art. 429 Kodeksu cywilnego.
- 18.74** W przypadku, gdy w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy lub osób za które ponosi on odpowiedzialność lub na skutek zaistnienia okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, osoba trzecia wystąpi z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności oraz obowiązku świadczenia, a w przypadku konieczności zapłaty przez Zamawiającego osobie trzeciej jakiegokolwiek kwoty tytułem odszkodowania, wynagrodzenia lub zadośćuczynienia, Wykonawca zwróci Zamawiającemu zapłaconą kwotę na pisemne żądania Zamawiającego.
- 18.75** Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 2 000 000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony złotych).
- 18.76** Kserokopia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie stanowi załącznik do umowy.
- 18.77** Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w okresie realizacji niniejszej umowy na kwotę co najmniej 2 000 000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony złotych).
- 18.78** Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo, do zawarcia nowej polisy ubezpieczeniowej i dostarczenia jej kopii Zamawiającemu, w terminie 3 dni od daty upływu ważności poprzedniej polisy.
- 18.79** W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 18.80** Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie – doręczone za potwierdzeniem odbioru – powinno zawierać uzasadnienie.
- 18.81** W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca i Zamawiający ustalają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, przystąpi do sporządzenia szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku, według ich stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 5 dni kalendarzowych, usunie urządzenia i materiały przez niego dostarczone i wniesione, na teren Teatru,

d) W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do komisyjnego dokonania, inwentaryzacji i odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia ich komisyjnego odbioru.

18.82 Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnianiu. Przez okoliczności siły wyższej należy rozumieć wyłącznie okoliczności niezależne od woli stron, którym strony nie mogły przeciwdziałać ani im zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą Stronę w terminie 3 dni roboczych pod zaistnienia okoliczności. Okoliczności siły wyższej muszą być udowodnione przez Stronę, która się nie powołuje.

18.83 Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy, chyba, że w ofercie wskazał, które części przedmiotu umowy planuje powierzyć podwykonawcy. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem, co najmniej trzech dni roboczych o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót przez podwykonawcę.

19. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

20. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz wariantowych.

21. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

22. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

23. Aukcja elektroniczna nie dotyczy niniejszego postępowania.

24. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

25. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę tej części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

26. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

27. W zakresie nie uregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają:

a) przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.),

b) przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126).

Załącznik do SIWZ:

a) Załącznik nr 1 – „Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) dźwig towarowy D2”,

b) Załącznik nr 2 – „Przedmiar robót – D2”,

c) Załącznik nr 3 – „KOSZTORYS OFERTOWY - D2”,

d) Załącznik nr 4 – „Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) dźwig towarowy D3”,

e) Załącznik nr 5 – „Przedmiar robót – D3”,

f) Załącznik nr 6 – „KOSZTORYS OFERTOWY - D3”,

g) Załącznik nr 7 – „FORMULARZ OFERTY”,

Załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 stanowią integralną część SIWZ.