

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ TEATRU NARODOWEGO –BUDYNEK TECHNICZNY
ADRES INWESTYCJI : 00-077 WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3
INWESTOR : TEATR NARODOWY
ADRES INWESTORA : 00-077 WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3

DATA OPRACOWANIA : 28.03.2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł.

Słownie:

LESŁAW KOBYLSKI

upr. MAZ/0026/OWOK/08

WYKONAWCA

INWESTOR

LK CONSULTING
LESŁAW KOBYLSKI
NIP 8671698552
TEL. 608438662

Data opracowania
28.03.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Roboty remontowe - budowlane w Teatrze Narodowym - BUDYNEK TECHNICZNY								
1 Pomieszczenie 4.29								
1		Wyniesienie mebli i sprzętu oraz ponowne wniesienie po wykonaniu robót	rg					
d.1	analiza indywidualna	przedmiar = 6.00 rg						
1*		-- R -- robocizna 1r-g/rg	r-g	6.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²					
d.1	0811-07	przedmiar = 1,15 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,92r-g/m ²	r-g	1.0580				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m ²					
d.1	0211-01	przedmiar = 1.15 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,96r-g/m ²	r-g	1.1040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR 4-01	Demontaż i ponowny montaż cokołów 2x10 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych (po wykonaniu robót posadzkarskich) - cokoły z demontażu	m					
d.1	0815-01	analogia przedmiar = 26,40 m						
1*		-- R -- robocizna 0,51*1,5=0,765r-g/m	r-g	20.1960				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2%(od R)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²					
d.1	0818-05	przedmiar = 15,17 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,18r-g/m ²	r-g	2.7306				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome: posadzki, schody i podeszty	m ²					
d.1	1134-01	przedmiar = 28,82 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,06r-g/m ²	r-g	1.7292				
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0,21dm ³ /m ²	dm ³	6.0522				
3*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0002m-g/m ²	m-g	0.0058				
5*		środek transportowy 0,0003m-g/m ²	m-g	0.0086				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości do 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² wraz ze schodami i spocznikami przedmiar = 28.82 m ²	m ²					
d.1	1130-01	analogia						
1*		-- R -- robocizna 0.17r-g/m ²	r-g	4.8994				
2*		-- M -- "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka 8.15kg/m ²	kg	234.8830				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	0.2882				
5*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	0.2882				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
8	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin rulonowe - dywanowa wraz z wywinieciem na ściany. WYKŁADZINA INWESTORA przedmiar = 33.14 m ²	m ²					
d.1	1112-01	analogia						
1*		-- R -- robocizna 0.4287r-g/m ²	r-g	14.2071				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa - INWESTORA 1.09m ² /m ²	m ²	36.1226				
3*		klej winylowy 0.8kg/m ²	kg	26.5120				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0058m-g/m ²	m-g	0.1922				
6*		środek transportowy 0.0063m-g/m ²	m-g	0.2088				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
9	KNR 2-02	Wykładziny stopni i podstopni schodowych - WYKŁADZINA INWESTORA przedmiar = 4.08 m ²	m ²					
d.1	1114-04	analogia						
1*		-- R -- robocizna 1.1785r-g/m ²	r-g	4.8083				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa INWESTORA 1.09m ² /m ²	m ²	4.4472				
3*		klej winylowy Polacet 0.8kg/m ²	kg	3.2640				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0054m-g/m ²	m-g	0.0220				
6*		środek transportowy 0.004m-g/m ²	m-g	0.0163				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
10	TZKNBK XI	Ułożenie krawężnika schodowego z PCV przedmiar = 7.20 m	m					
d.1	0806-97							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.37r-g/m	r-g	2.6640				
2*		-- M -- krawężniki schodowe (noski PCV) 1.05m/m	m	7.5600				
3*		klej 0.04kg/m	kg	0.2880				
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- wyciąg 0.001m-g/m	m-g	0.0072				
6*		wózek transportowy 0.001m-g/m	m-g	0.0072				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
11	KNR 4-01 d.1 0411-08 analogia	Montaż listwy progowej przedmiar = 3.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.75r-g/szt.	r-g	2.2500				
2*		-- M -- listwa progowa 1szt./szt.	szt.	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
12	KNNR 3 d.1 0605-05 analogia	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków - płyty sufitowe i ścienne (pola dzielone) - kolorystyka istniejąca. przedmiar = 99.61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.573r-g/m ²	r-g	57.0765				
2*		-- M -- gips budowlany 0.0014t/m ²	t	0.1395				
3*		farby emulsyjne nawierzchniowe 0.29dm ³ /m ²	dm ³	28.8869				
4*		szpachlówka gipsowa na tynku z dodatkiem farby emulsyjnej 0.6kg/m ²	kg	59.7660				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.001m-g/m ²	m-g	0.0996				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
13	KNR 4-01 d.1 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami pasów - listew - w istniejącym kolorze oraz cokołów przedmiar = 105.08 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	17.6534				
2*		-- M -- papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	2.8372				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		farba	dm ³	5.2540				
4*		0.05dm ³ /m materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników	m ²					
d.1	1212-19	radiatorowych przedmiar = 3.84 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1.13r-g/m ²	r-g	4.3392				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- wania	dm ³	0.6643				
3*		0.173dm ³ /m ² farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- nia	dm ³	0.7027				
4*		0.183dm ³ /m ² benzyna do lakierów	dm ³	0.3034				
5*		0.079dm ³ /m ² papier ścierny w arkuszach	ark.	2.1504				
6*		0.56ark./m ² materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Pomieszczenie 4.29

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Pomieszczenie 2.34						
15	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie posadzek korytarzy przy ręcznym wnoszeniu gruzu przedmiar = 68.00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	3.8760				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	24.2760				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
16	KNR 4-01 d.2 0815-01 analogia	Demontaż cokołów 2x10 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych przedmiar = 23.20 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.51*0.5=0.255r-g/m	r-g	5.9160				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2%(od R)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
17	KNR 4-01 d.2 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu (żywicy) przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach przedmiar = 32.43 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.96r-g/m ²	r-g	31.1328				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
18	KNR 4-01 d.2 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach przedmiar = 7.20 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4.8r-g/m ²	r-g	34.5600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
19	KNR AT-27 d.2 0105-03	Ręczne rozkucie rysy przedmiar = 16.30 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.25r-g/m	r-g	4.0750				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
20	KNR 4-01 d.2 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m ² przedmiar = 10.00 miejsc.	miejsc.					
1*		-- R -- robocizna 1.51r-g/miejsc.	r-g	15.1000				
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0.013t/miejsc.	t	0.1300				
3*		piasek do betonów zwykłych 0.041m ³ /miejsc.	m ³	0.4100				
4*		żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny 0.071m ³ /miejsc.	m ³	0.7100				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.11m-g/miejsc.	m-g	1.1000				
7*		żuraw okienny przenośny 0.42m-g/miejsc.	m-g	4.2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
21 d.2	KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy przedmiar = 16.30 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	2.4450				
2*		-- M -- zaprawa naprawczo-renowacyjna 0.11kg/m	kg	1.7930				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.03m-g/m	m-g	0.4890				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
22 d.2	KNR AT-27 0402-03 analogia	Wzmocnienie naprawianych miejsc z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 m,+ mata z włókna szklanego przedmiar = 17.48 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.47r-g/m ²	r-g	8.2156				
2*		-- M -- żywica epoksydowa do gruntowania 0.46kg/m ²	kg	8.0408				
3*		żywica do wykonywania powłok uszczelniających 2.24kg/m ²	kg	39.1552				
4*		mata z włókna szklanego 1.2m ² /m ²	m ²	20.9760				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.02m-g/m ²	m-g	0.3496				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
23 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu z pomieszczenia przedmiar = 1.00 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 4.54r-g/m ³	r-g	4.5400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
24 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome przedmiar = 32.43 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	1.9458				
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.21dm ³ /m ²	dm ³	6.8103				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0065				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0097				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
25 d.2	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² przedmiar = 32.43 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.14r-g/m ²	r-g	4.5402				
2*		-- M -- "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka 8.15kg/m ²	kg	264.3045				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	0.3243				
5*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	0.3243				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
26 d.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW z wynieciem na ściany (cokół 10 cm) przedmiar = 38.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953r-g/m ²	r-g	15.3851				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09m ² /m ²	m ²	42.4228				
3*		klej winylowy Polacet 0.9kg/m ²	kg	35.0280				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0057m-g/m ²	m-g	0.2218				
6*		środek transportowy 0.0041m-g/m ²	m-g	0.1596				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
27 d.2	KNR 2-02 1112-09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych przedmiar = 38.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1261r-g/m ²	r-g	4.9078				
2*		-- M -- pręty spawalnicze z PCW nieplastifikowanego 0.03kg/m ²	kg	1.1676				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
28 d.2	KNR 4-01 0411-08 analogia	Montaż listwy progowej przedmiar = 1.00 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.75r-g/szt.	r-g	0.7500				
2*		-- M -- listwa progowa 1szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
29	KNNR 3 d.2 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków przedmiar = 137.67 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.573r-g/m ²	r-g	78.8849				
2*		-- M -- piasek do zapraw 0.005m ³ /m ²	m ³	0.6884				
3*		gips budowlany 0.0014t/m ²	t	0.1927				
4*		farby emulsyjne nawierzchniowe 0.29dm ³ /m ²	dm ³	39.9243				
5*		szpachlówka gipsowa na tynku z dodatkiem farby emulsyjnej 0.6kg/m ²	kg	82.6020				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.001m-g/m ²	m-g	0.1377				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
30	KNR 4-01 d.2 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych przedmiar = 1.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.13r-g/m ²	r-g	2.1696				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.173dm ³ /m ²	dm ³	0.3322				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.183dm ³ /m ²	dm ³	0.3514				
4*		benzyna do lakierów 0.079dm ³ /m ²	dm ³	0.1517				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	1.0752				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
31	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm przedmiar = 20.25 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	4.4550				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.2633				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0.2835				
4*		0.014dm ³ /m benzyna do lakierów	dm ³	0.1215				
5*		0.006dm ³ /m papier ścierny w arkuszach	ark.	4.0500				
6*		0.2ark./m materiały pomocnicze	%	2.0000				
		2%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Pomieszczenie 2.34

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Pomieszczenie 2.51 - pokój Gościenny "M"						
32	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m ²					
d.3	1216-01	przedmiar = 150.00 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	8.5500				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	53.5500				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
33	KNR 2-02	Ośłony mebli i posadzek folią polietylenową	m ²					
d.3	0925-01	(śluzka - przejście do remontowanego pomieszczenia)						
	analogia	przedmiar = 150.00 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.2127r-g/m ²	r-g	31.9050				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane kl.III 0.00033m ³ /m ²	m ³	0.0495				
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0.3833m ² /m ²	m ²	57.4950				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.0072kg/m ²	kg	1.0800				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0.0135m-g/m ²	m-g	2.0250				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
34	KNR 4-01	Demontaż i ponowny montaż cokołów 2x10 cm	m					
d.3	0815-01	z drewna liściastego w odcinkach prostych (z demontażu)						
	analogia	przedmiar = 6.96 m						
1*		-- R -- robocizna 0.51*1.5=0.765r-g/m	r-g	5.3244				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2%(od R)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
35	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli, sprzętu i obrazów oraz ponowne ich ustawienie, montaż obrazów	rg					
		przedmiar = 8.00 rg						
1*		-- R -- robocizna 1r-g/rg	r-g	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
36	KNR AT-12	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych akustycznych z pokryciem dwuwarstwowym, konstrukcja izolowana akustycznie, wypełnienie matami akustycznymi	m ²					
d.3	0104-01	analogia						
		przedmiar = 22.27 m ²						
1*		-- R -- robocizna 4.36r-g/m ²	r-g	97.0972				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		plyty gipsowo-kartonowe dźwiękoizolacyjne 12,5 mm	m ²	45.8762				
3*		2.06m ² /m ² profile stalowe NIDA U50	m	37.4136				
4*		1.68m/m ² profile stalowe NIDA C50	m	92.6432				
5*		4.16m/m ² plyty akustyczne	m ²	23.3835				
6*		1.05m ² /m ² taśma uszczelniająca LNG	m	59.2382				
7*		2.66m/m ² przekładki uszczelniające między słupkami	m	35.6320				
8*		1.6m/m ² blachowkręty 3,5 x 25 mm	szt.	244.9700				
9*		11szt./m ² blachowkręty 3,5 x 35 mm	szt.	712.6400				
10*		32szt./m ² kolki rozporowe	szt.	66.8100				
11*		3szt./m ² gips szpachlowy NIDA Start	kg	20.9338				
12*		0.94kg/m ² taśma zbrojąca LNG	m	77.9450				
13*		3.5m/m ² gips szpachlowy NIDA Finisz	kg	5.5675				
14*		0.25kg/m ² materiały pomocnicze	%	0.5000				
15*		0.5%(od M) -- S -- wyciąg	m-g	1.5589				
16*		0.07m-g/m ² środek transportowy	m-g	1.2249				
		0.055m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
37	d.3	Przeróbka instalacji elektrycznej - zmiana lokalizacji punktów elektrycznych (gniazda, przełączniki)	szt.					
		indywidualna przedmiar = 8.00 szt.						
1*		-- R -- robocizna	r-g	12.0000				
		1.5r-g/szt.						
2*		-- M -- materiały	%	20.0000				
		20%(od R)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
38	d.3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków - kolorystyka istniejąca.	m ²					
		0605-05 przedmiar = 95.23 m ²						
1*		-- R -- robocizna	r-g	54.5668				
		0.573r-g/m ²						
2*		-- M -- gips budowlany	t	0.1333				
		0.0014t/m ²						
3*		farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	27.6167				
		0.29dm ³ /m ²						
4*		szpachlówka gipsowa na tynku z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	57.1380				
		0.6kg/m ²						
5*		materiały pomocnicze	%	2.0000				
		2%(od M)						
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.0952				
		0.001m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
39	KNR 4-01 d.3 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych przedmiar = 3.12 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.13r-g/m ²	r-g	3.5256				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.173dm ³ /m ²	dm ³	0.5398				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.183dm ³ /m ²	dm ³	0.5710				
4*		benzyna do lakierów 0.079dm ³ /m ²	dm ³	0.2465				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	1.7472				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
40	KNR 4-01 d.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm przedmiar = 2.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	0.4400				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.0260				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.0280				
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.0120				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	0.4000				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Pomieszczenie 2.51 - pokój Gościenny "M"

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Pomieszczenie 1.22 - balkony "Sceny przy Wierzbowej"						
41 d.4	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony osprzetu i posadzek folia polietylenowa. przedmiar = 300.00 m ² -- R -- robocizna 0.2127r-g/m ² -- M -- deski iglaste obrzynane kl.III 0.00033m ³ /m ² 3* folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0.3833m ² /m ² 4* gwozdzie budowlane okragle gole 0.0072kg/m ² 5* materialy pomocnicze 1.5%(od M) -- S -- zuraw okienny przenosny 0.0135m-g/m ²	m ²					
1*			r-g	63.8100				
2*			m ³	0.0990				
3*			m ²	114.9900				
4*			kg	2.1600				
5*			%	1.5000				
6*			m-g	4.0500				
Razem koszty bezposrednie:								
Jednostkowe koszty bezposrednie:								
42 d.4	KNR 2-02 1612-06	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokosci kolumny do 6 m przedmiar = 14.00 kol. -- R -- robocizna 5.92r-g/kol. -- M -- plyty pomostowe dlugie 0.11m ² /kol. 3* plyty pomostowe krótkie 0.03m ² /kol. 4* deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.002m ³ /kol. 5* materialy pomocnicze 1.5%(od M) -- S -- rusztowania ramowe warszawskie o wysokosci kolumny 4-6 m 1.68m-g/kol.	kol.					
1*			r-g	82.8800				
2*			m ²	1.5400				
3*			m ²	0.4200				
4*			m ³	0.0280				
5*			%	1.5000				
6*			m-g	23.5200				
Razem koszty bezposrednie:								
Jednostkowe koszty bezposrednie:								
43 d.4	KNR 4-01 0709-07	Uzupelnienie tynkow zwyklych wewnetrznych kat. III z zaprawy cementowo o powierzchni do 0.5 m ² na podlozjach z cegly, pustakow ceramicznych, betonu na scianach przedmiar = 18.00 szt. -- R -- robocizna 0.66r-g/szt. -- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.005t/szt. 3* piasek do zapraw 0.0182m ³ /szt. 4* materialy pomocnicze 1.5%(od M) -- S -- wyciag jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03m-g/szt. 6* betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03m-g/szt.	szt.					
1*			r-g	11.8800				
2*			t	0.0900				
3*			m ³	0.3276				
4*			%	1.5000				
5*			m-g	0.5400				
6*			m-g	0.5400				
Razem koszty bezposrednie:								
Jednostkowe koszty bezposrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
44	KNNR 3 d.4 0605-05 analogia	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i balkonów farbą emulsyjną z przetarciem tynków - kolorystyka istniejąca. przedmiar = 292,36 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.573r-g/m ²	r-g	167.5223				
2*		-- M -- gips budowlany 0.0014t/m ²	t	0.4093				
3*		farby emulsyjne nawierzchniowe 0.29dm ³ /m ²	dm ³	84.7844				
4*		szpachlówka gipsowa na tynku z dodatkiem farby emulsyjnej 0.6kg/m ²	kg	175.4160				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.001m-g/m ²	m-g	0.2924				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
45	KNR 4-01 d.4 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą krutek, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m ² przedmiar = 36.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.26r-g/szt.	r-g	9.3600				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.01dm ³ /szt.	dm ³	0.3600				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.01dm ³ /szt.	dm ³	0.3600				
4*		benzyna do lakierów 0.005dm ³ /szt.	dm ³	0.1800				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./szt.	ark.	7.2000				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
46	KNR 2-02 d.4 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:43,44,45)						
1*		-- S -- rusztowanie 188.76228/(1*2)=94.3811m-g	m-g	94.3811				
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Pomieszczenie 1.22 - balkony "Sceny przy Wierzbowej"

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		Pomieszczenie 1.58 - hol kasowy BUDYNEK GŁÓWNY						
47		Naprawa dwóch kasetonów	szt.					
d.5	analiza indywidualna	przedmiar = 2.00 szt.						
1*		-- R -- robocizna 5r-g/szt.	r-g	10.0000				
2*		-- M -- materiały 25%(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

Pomieszczenie 1.58 - hol kasowy BUDYNEK GŁÓWNY

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: