

Szczegółowy opis wykonywania prac specjalistycznych

I. Prace specjalistyczne wykonywane będą przez Wykonawcę z niżej wymienioną częstotliwością, w terminach wyznaczonych przez Dział Administracji Teatru Narodowego.

II. Prace specjalistyczne:

1) **Mycie okien** (wraz z parapetami zewnętrznymi i balkonami),
obustronna powierzchnia okien wynosi: **2 606,80 m²**
mycie okien – **wykonywane dwa razy w roku** (w kwietniu i we wrześniu),
Uwaga: Do umycia okien o łącznej powierzchni 1 128,09 m²
wymagane jest zastosowanie technik alpinistycznych.

2) **Krystalizacja powierzchni marmurowych** – powierzchnia **3 394,66 m²**
krystalizacja – **wykonywana jeden raz w roku** (w lipcu lub sierpniu),
szczegółowy opis procesu krystalizacji powierzchni marmurowych:

w przypadku krystalizatora w płynie:

- a) mycie powierzchni, najlepiej neutralnymi środkami (np. LowFoam),
- b) dokładne płukanie,
- c) spryskanie krystalizatorem w atomizerze (ok. 1m² powierzchni podłoża),
- d) wcieranie do sucha szorowarką z padem stalowym,
- e) powtórzenie 2-3 krotnie czynności, o których mowa w pkt c) oraz d) powyżej,
aż do uzyskania właściwego stopnia zabezpieczenia/połysku,

w przypadku krystalizatora w proszku:

- a) mycie powierzchni, najlepiej neutralnymi środkami (np. LowFoam),
- b) dokładne płukanie,
- c) zmieszanie proszku z wodą,
- d) rozlanie roztworu na podłogę – przy czym trzeba pamiętać, że jednorazowo należy krystalizować ok. 4m² powierzchni podłoża,
- e) rozprowadzenia i krystalizowanie szorowarką i czerwonym padem nylonowym przez określony podczas próby czas,
- f) zebranie szlam odkurzaczem na mokro (nie dopuszczenie do wyschnięcia),
- g) spłukanie dwukrotnie czystą wodą.

Końcowym procesem krystalizacji może być wtarcie białym padem wosku (np. Splendur), którego zadaniem jest polepszenie luminacji powierzchni marmurowych i granitowych, wydobywanie głębi koloru podłogi i działanie wodoodporne. Po nałożeniu wosku raz jeszcze,

dla osiągnięcia ostatecznego połysku, należy polerować padem metalowym. Po krystalizacji podłoga kamienna jest skutecznie zabezpieczona przed szybkim niszczeniem, poprawiony zostaje jej połysk i ułatwione jest jej codzienna konserwacja.

3) Nakładanie warstw termoplastycznych akrylowych na wykładziny PCV

– powierzchnia **1 675,21 m²** – wykonywane **jeden raz w roku** (w lipcu lub sierpniu)

4) Kompleksowe czyszczenie wykładzin dywanowych odpowiednimi środkami chemicznymi

– powierzchnia **2 829,22 m²** – wykonywane **jeden raz w roku** (w lipcu lub sierpniu),
czyszczenie należy wykonywać odpowiednimi środkami chemicznymi.